

DEVIZ GENERAL TOTAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII  
AMENAJARE SPATII EXTERIOARE LA SCOALA GIMNAZIALA  
„DARIU POP”, MAGURA ILVEI  
Comuna Magura Ilvei, Str. Principala ,nr. 217 , jud. Bistrita  
Nasaud

S.C. URBS CONCEPT S.R.L.

BENEFICIAR ; COMUNA MAGURA ILVEI

Strada Principala, nr. 420, Magura Ilvei, Judetul Bistrita Nasaud

CURS EURO 5.0895

NR. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA (FARA TVA) LEI	TVA LEI	VALOARE CU TVA LEI	VALOARE FARA TVA EURO	VALOARE TVA EURO	VALOARE CU TVA EURO
CAP.1.	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	pentru	22,704.00	4,767.84	27,471.84	4,460.95	936.80	5,397.75
1.4	Cheletuile pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>22,704.00</b>	<b>4,767.84</b>	<b>27,471.84</b>	<b>4,460.95</b>	<b>936.80</b>	<b>5,397.75</b>
CAP.2.	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE						
	<b>OBIECTIVULUI</b>	<b>0.00</b>					<b>5,397.75</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
CAP.3.	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	84,000.00	17,640.00	101,640.00	16,504.57	3,465.96	19,970.53
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	35,000.00	7,350.00	42,350.00	6,876.90	1,444.15	8,321.05
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	4,000.00	840.00	4,840.00	785.93	165.05	950.98
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	45,000.00	9,450.00	54,450.00	8,841.73	1,856.76	10,698.50
3.7.	Consultanta	3,500.00	735.00	4,235.00	687.69	144.41	832.11
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,000.00	5,250.00	30,250.00	4,912.07	1,031.54	5,943.61
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigintele de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	25,000.00	5,250.00	30,250.00	4,912.07	1,031.54	5,943.61
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
CAP.4.	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA						
4.1.	Constructii si instalatii	112,500.00	23,625.00	136,125.00	22,104.33	4,641.91	26,746.24
4.2.	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	829,557.40	174,207.05	1,003,764.45	162,993.89	34,228.72	197,222.61
4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	19,400.00	4,074.00	23,474.00	3,811.77	800.47	4,612.24
4.4.	echipamente	162,555.42	34,136.64	196,692.06	31,939.37	6,707.27	38,646.64
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>1,011,512.82</b>	<b>212,417.69</b>	<b>1,223,930.51</b>	<b>198,745.03</b>	<b>41,736.46</b>	<b>240,481.48</b>
CAP.5.	ALTE CHELTUIELI						
5.1.	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4,000.00	840.00	4,840.00	785.93	165.05	950.98
5.1.2.	Cheletuile conexe organizarii santienului	4,000.00	840.00	4,840.00	785.93	165.05	950.98
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	18,388.89	1,838.89	23,730.42	3,613.10	758.75	4,371.85
5.2.2.	875661.40 lei	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru	4,378.31	0.00	4,378.31	860.26	0.00	860.26
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	875.66	0.00	875.66	172.05	0.00	172.05
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	4,378.31	0.00	4,378.31	860.26	0.00	860.26
5.3.	Cheletuile diverse si neprevazute 5%	8,756.61	1,838.89	10,595.50	1,720.53	361.31	2,081.84
5.4.	Cheletuile pentru informare si publicitate	43,783.07	9,194.44	52,977.51	8,602.63	1,806.55	10,409.18
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
CAP.6.	Cheletuile pentru probe tehnologice și teste	66,171.96	11,873.33	76,707.94	13,001.65	2,730.35	15,732.00
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>SUBTOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Cep.7	Cheletuile aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7.1	Cheletuile aferente marjei de buget 25% din (1+2+3+4+5.1.1)	287,679.21	60,412.63	348,091.84	56,524.06	11,870.05	68,394.11
7.2	Rezerva de implementare pentru ajustarea de preț	5,088.50	1,068.59	6,157.09	999.80	208.96	1,209.76
	<b>SUBTOTAL CAPITOL 7</b>	<b>292,767.71</b>	<b>61,481.22</b>	<b>354,248.92</b>	<b>57,523.86</b>	<b>12,080.01</b>	<b>69,603.88</b>
LEI	<b>TOTAL FARA TVA</b>	<b>1,505,656.48</b>	<b>314,165.09</b>	<b>1,819,821.57</b>	<b>295,835.83</b>	<b>61,728.09</b>	<b>357,563.92</b>
	<b>DIN CARE C+M</b>	<b>875,661.40</b>	<b>183,888.89</b>	<b>1,059,550.29</b>	<b>172,052.54</b>	<b>36,131.03</b>	<b>208,183.57</b>
	<b>TOTAL CU T.V.A.</b>	<b>314,165.09</b>	<b>183,888.89</b>	<b>498,053.86</b>	<b>61,728.09</b>	<b>25,600.00</b>	<b>87,347.15</b>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ: STRELEA EUGEN-IONIM

SECRETAR GENERAL: IGNAT LUCICA-VALERIA

**DEVIZ GENERAL ELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

Curs Euro **5.0895**  
TVA **21.00%**  
S.C. URBIS CONCEPT S.R.L.  
BENEFICIAR:

**AMENAJARE SPATII EXTERIOARE LA SCOALA GIMNAZIALA „DARIU POP”,  
MAGURA ILVEI**

Comuna Magura Ilvei, Str. Principala ,nr. 217 , jud. Bistrita Nasaud

COMUNA MAGURA ILVEI  
Strada Principala, nr. 420, Magura  
Ilvei, Judetul Bistrita Nasaud

NR.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA (FARA TVA)		TVA		VALOARE CU TVA		VALOARE EURO		VALOARE TVA EURO		VALOARE CU TVA EURO	
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI
<b>CAP.1.</b>	<b>CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>												
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	22,704.00	4,767.84	0.00	0.00	27,471.84	0.00	4,460.95	0.00	936.80	0.00	5,397.75	0.00
1.4	Cheletuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>22,704.00</b>	<b>4,767.84</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>27,471.84</b>	<b>0.00</b>	<b>4,460.95</b>	<b>0.00</b>	<b>936.80</b>	<b>0.00</b>	<b>5,397.75</b>	<b>0.00</b>
<b>CAP.2.</b>	<b>CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE</b>												
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAP.3.</b>	<b>CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>												
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	..pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	..pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Coordonator in materie de securitate și sănătate conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAP.4.</b>	<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>												
4.1.	Construcții și instalații	112,879.40	23,704.67	0.00	0.00	136,584.07	0.00	22,178.88	0.00	4,657.56	0.00	26,836.44	0.00
4.2.	Montaj utiliaje, echipamente tehnologice și funcționale	19,400.00	4,074.00	0.00	0.00	23,474.00	0.00	3,811.77	0.00	800.47	0.00	4,612.24	0.00
4.3.	Utiliaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	162,555.42	34,136.64	0.00	0.00	196,692.06	0.00	31,939.37	0.00	6,707.27	0.00	38,646.64	0.00
4.4.	Utiliaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>294,834.82</b>	<b>61,915.31</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>356,750.13</b>	<b>0.00</b>	<b>57,930.02</b>	<b>0.00</b>	<b>12,165.30</b>	<b>0.00</b>	<b>70,095.32</b>	<b>0.00</b>
<b>CAP.5.</b>	<b>ALTE CHELTUIELI</b>												
5.1.	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheletuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	3,099.67	325.47	0.00	0.00	3,425.14	0.00	609.03	0.00	63.95	0.00	672.98	0.00
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%	774.92	0.00	0.00	0.00	774.92	0.00	152.26	0.00	0.00	0.00	152.26	0.00
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0.1%	774.92	0.00	0.00	0.00	774.92	0.00	152.26	0.00	0.00	0.00	152.26	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	1,549.83	325.47	0.00	0.00	1,875.30	0.00	304.52	0.00	63.95	0.00	368.46	0.00
5.3.	Cheletuieli diverse si neprevazute 5%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheletuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>3,099.67</b>	<b>325.47</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,425.14</b>	<b>0.00</b>	<b>609.03</b>	<b>0.00</b>	<b>63.95</b>	<b>0.00</b>	<b>672.98</b>	<b>0.00</b>
<b>CAP.6.</b>	<b>Cheletuieli pentru probe tehnologice și teste</b>												
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>SUBTOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Cap.7	Cheletuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.1	Cheletuieli aferente marjei de buget 25% din (1+2+3+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	Rezerva de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>SUBTOTAL CAPITOL 7</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>320,638.49</b>	<b>67,008.62</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>387,647.11</b>	<b>0.00</b>	<b>63,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>12,229.24</b>	<b>0.00</b>	<b>76,166.05</b>	<b>0.00</b>
	<b>DIN CARE C+M</b>	<b>154,983.40</b>	<b>32,546.51</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>187,529.91</b>	<b>0.00</b>	<b>30,451.60</b>	<b>0.00</b>	<b>6,394.84</b>	<b>0.00</b>	<b>33,946.65</b>	<b>0.00</b>
	<b>T.V.A.</b>	<b>67,008.62</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>67,008.62</b>	<b>0.00</b>	<b>13,166.05</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL CU T.V.A.</b>	<b>387,647.11</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>454,656.73</b>	<b>0.00</b>	<b>76,166.05</b>	<b>0.00</b>	<b>13,166.05</b>	<b>0.00</b>	<b>76,166.05</b>	<b>0.00</b>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
IGNAT LUCICA-VALERIA



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Curs Euro 5.0395

TVA 21.00%  
S.C. URBIS CONCEPT S.R.L.  
BENEFICIAR:

AMENAJARE SPATII EXTERIOARE LA SCOALA GIMNAZIALA „DARIU POP”,  
MAGURA ILVEI

Comuna Magura Ilvei, Str. Principala ,nr. 217 , jud. Bistrita Nasaud

COMUNA MAGURA ILVEI  
Strada Principala, nr. 420, Magura Ilvei,  
Judetul Bistrita Nasaud

NR.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA (FARA TVA)		TVA		VALOARE CU TVA		VALOAREA (FARA TVA)		TVA		VALOARE CU TVA	
		LEI	EURO	LEI	EURO	LEI	EURO	LEI	EURO	LEI	EURO	LEI	EURO
<b>CRT.</b>													
<b>CAP.1.</b>	<b>CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>												
1.1	Obtinerea terenului	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
1.4	Cheletuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
<b>CAP.2.</b>	<b>CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>												
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
<b>CAP.3.</b>	<b>CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>												
3.1.	Studii	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.1.1.	Studii de teren	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.3.	Expertiza tehnica	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.5.	Proiectare	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.5.1	Tema de proiectare	84.000.00		17.640.00		101.640.00		16504.57		3465.96		19970.53	
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.5.3	Studii de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	35.000.00		7.350.00		42.350.00		6876.90		1444.15		8321.05	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.000.00		840.00		4.840.00		785.93		165.05		950.98	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	45.000.00		9.450.00		54.450.00		8841.73		1856.76		10698.50	
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	3.500.00		735.00		4.235.00		687.69		144.41		832.11	
3.7.	Consultanta	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.7.2	Auditul financiar	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.8	Asistenta tehnica	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25.500.00		5.355.00		30.855.00		5010.32		1052.17		6062.48	
3.8.1.1	...pe perioada de executie a lucrarilor	500.00		105.00		605.00		98.24		20.63		118.87	
3.8.1.2	...pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.8.2	Dirigentie de santier	500.00		105.00		605.00		98.24		20.63		118.87	
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	25.000.00		5.250.00		30.250.00		4912.07		1031.54		5943.61	
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
<b>CAP.4.</b>	<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>	112.500.00		23.625.00		136.125.00		22104.33		4641.91		26746.24	
4.1.	Constructii si instalatii	716.678.00		150.502.38		867.180.38		140815.01		29571.2		170386.16	
4.2.	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
4.4.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
4.5.	Dotari	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
4.6.	Active necorporale	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
<b>CAP.5.</b>	<b>ALTE CHELTUIELI</b>	716.678.00		150.502.38		867.180.38		140815.01		29571.15		170386.16	
5.1.	Organizare de santier	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4.000.00		840.00		4.840.00		785.93		165.05		950.98	
5.1.2.	Cheletuieli conex organizarii santierului	4.000.00		840.00		4.840.00		785.93		165.05		950.98	
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	15.289.22		1.513.42		16.802.64		3004.07		297.36		3301.43	
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5% pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0.1%	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
5.2.3.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	3.603.39		0.00		3.603.39		708.00		0.00		708.00	
5.2.4.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	100.74		0.00		100.74		19.79		0		19.79	
5.2.5.	Cheletuieli diverse si neprevazute 5%	4.378.31		0.00		4.378.31		860.26		0		860.26	
5.3.	Cheletuieli pentru informare si publicitate	7.206.78		1.513.42		8.720.20		1416.01		297.36		1713.37	
5.4.	Cheletuieli pentru probe tehnologice si teste	43.783.57		9.194.55		52.978.12		8602.73		1806.57		10409.30	
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
<b>CAP.6.</b>	<b>Cheletuieli pentru probe tehnologice si teste</b>	63.072.79		11.547.97		74.620.76		12392.73		2268.98		14661.71	
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
	<b>SUBTOTAL CAPITOL 6</b>	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
<b>Cap.7</b>	<b>Cheletuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>												
7.1	Rezerva de implementare pentru ajustarea de pret	287.679.21		60.412.63		348.091.84		56524.05		11870.05		68394.11	
7.2	Rezerva de implementare pentru ajustarea de pret	5.068.00		1.068.48		6.136.48		999.71		209.94		1209.64	
	<b>SUBTOTAL CAPITOL 7</b>	292.767.21		61.481.11		354.248.32		57523.76		12079.99		69603.76	
	<b>TOTAL</b>	1.185.017.99		247.156.47		1.432.174.46		232.835.83		48562.04		281.397.87	
	<b>DIN CARE C+M</b>	720.678.00		151.342.38		872.020.38		141600.94		29736.20		171337.14	
	<b>T.V.A.</b>	247.156.47		1432.174.46		281.397.87		48562.04		29736.20		171337.14	
	<b>TOTAL CU T.V.A.</b>	1.432.174.46		281.397.87		1.713.572.33		719.757.87		788.736.24		352.774.91	

PRESEDINTE DE SEDINTA,



SECRETAR GENERAL,  
IGNAT LUCICA-VALERIA