

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a îndeplinirii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 2 din 31/03/2025
Primăria BISTRITA-NASAUD/MAGURA ILVEI	


Încheiat astăzi, 13.06.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 8047/03/04/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MAGURA ILVEI tarlăua parcela categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 102194, și număr carte funciară 102194, în suprafață de 0.3218, ha., reprezentând cota-parte 1/1, județul BISTRITA-NASAUD, depusă de HORGA IOANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTAT] identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seri [REDACTAT] nr. [REDACTAT] eliberat (ă) de SPCIEP NASAUD, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str. nr. [REDACTAT] bl-, sc -, et -, ap -, județul/sectorul BISTRITA-NASAUD codul postal 427146, țara ROMANIA, telefon 0263375711, fax e-mail primariamagurailvei@yahoo.com, cetățenia ROMANA, starea civilă VADUVA, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, derulate în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.102194, nr. Cartăstral 102194, suprafață 0,3248 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2/31.03.2025, a ofertei de vânzare nr 8047, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3248, depusă de HORGĂ IOANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 8047/03/04/2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primariamagurailvei@yahoo.com, în data de 31.03.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1115-1120/03.04.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind crearea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primariamagurailvei@yahoo.com, în data de 13.06.2025.

	 Primar, AVRĂM VALERIU	
Secretar general, IGNATIE CICA-VALERIA	Consilier, PRUNDUS TEODORA-MARIA	